



21/2.1916

Fra il Signor Comm. Mario Ferrero il quale agisce
e stipula in rappresentanza della Società Anonima
Italiana GIO ANSELDO & C. ed ordinato negli IT - 25

il Signor Senatore Giovanni Bombrini anche a nome
e per conto del proprio nipote Carlo Emanuele
Bombrini rispondendo personalmente del suo con-
senso e della sua ratifica
si conviene : che sono stipulate le seguenti

- 1° - Il Signor Senatore Giovanni Bombrini, si obbliga
di vendere e trasferire alla Società Anonima GIO
ANSELDO & C. tutti i terreni e fabbricati di sua
proprietà in Cornigliano Ligure quali risultano dal-
la pianta che si allega alla presente controfirmata
dalle parti nella quale i beni compresi nella vendita
sono contenuti nelle linee in rosso segnate con le
lettere A . B . C . D . E . F . G . H . I . K . L . e dalla linea po-
rossa distinta con le lettere O . P . R . S .
- 2° - La vendita comprende tutti i beni sovra descritti
ed ogni loro accessori legale e convenzionale e
quodri annessi alla decorazione murale, comprende
pure ogni e qualunque diritto ed azione affidente ai
beni medesimi e spettante al venditore quale proprie-
tario di essi . La vendita comprende anche tutti i

i diritti sugli arenili prospicienti alla proprietà ed il progetto per il porto di Cornigliano.

3° - Il Signor Senatore Bontrini garantisce alla compratrice la piena ed esclusiva proprietà e libertà dei beni venduti da qualunque ipoteca onere e vincolo.

Si obbliga inoltre ad immettere essa compratrice nel loro possesso e libero godimento non appena avvenuta la stipulazione del trasferimento di proprietà in capo di essa compratrice mediante rogito notarile.

4° - Il prezzo della vendita è convenuto in ragione di L. 60 al metro quadrato fabbricato e non fabbricato, quale prezzo sarà pagato per lire 1.000.000 (lire un milione) in contanti all'atto del trasferimento come è detto sopra e per il residuo per L. 500.000 entro un mese successivo e per altre L. 500.000 (cinquecentomila) entro due mesi dalla data del rogito. Il residuo in anni dieci sempre dal detto rogito.

Sul residuo prezzo decorrerà a favore del venditore l'interesse del 4 % netto a ragione d'anno ed a cautela del suo pagamento sarà iscritta ipoteca legale.

5° - Le parti si obbligano di addivenire entro il
corrente mese di Agosto alla stipulazione dell'atto
notarile di vendita alle condizioni tutte sopra
stipulate .

Le spese della vendita saranno a carico della
compratrice .

Genova , 21 Agosto 1916

Scaro Cerone